

**VISTOS:**

La ley 19.886 de Bases Sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios y su Reglamento; el Procedimiento de Compras de esta Corporación de fecha 15 de diciembre de 2009; el Ordinario N° 173/2014 de 23 de noviembre de 2014, del Director de Administración y Finanzas de esta Corporación y, las facultades generales de administración de la Gerencia General de la Corporación Municipal de Servicios y Desarrollo de Maipú.

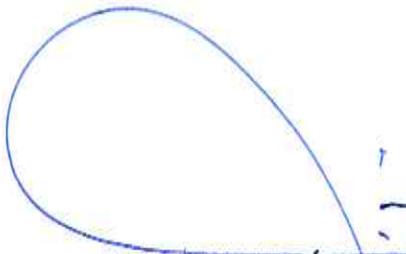
**CONSIDERANDO:**

- 1) Que, mediante Ordinario N°173/2014, de fecha 23 de diciembre de 2014, la Dirección de Administración y Finanzas, solicita resolución de gerencia que autorice la contratación directa, para la ejecución de los trabajos incluidos en la iniciativa S.E.P. correspondiente al Colegio Germán Riesco, de esta Corporación.
- 2) Que, el Ordinario N°173 señalando en el numeral precedente, precisa que con motivo de la ejecución de obras de Proyecto S.E.P., Acción habilitación de espacios recreativos y medioambientales para los niños, se requiere contratar la ejecución de adquisición e instalación de escaños de hormigón madera, pastelones, jardineras y pintura patio interior del establecimiento German Riesco, disponiéndose de un presupuesto de \$ 3.700.000.-
- 3) Que, se acompaña cotización de "ENELTEC", por la suma de \$4.048.437.- I.V.A. incluido, "Sociedad Abbott Acuña y Cía Ltda", por la suma de \$3.624.584.- I.V.A. incluido, y de "Acaf SPA", por la suma de \$4.119.970.- I.V.A. incluido, sugiriendo la contratación directa de "Sociedad Abbott Acuña y Cía Ltda".
- 4) Que, la Ley N° 19.886 en su artículo 8º, letra g), prescribe que: "procederá la licitación privada o el trato o contratación directa cuando, por la naturaleza de la negociación, existan circunstancias o características del contrato que hagan del todo indispensable acudir al trato o contratación directa, según los criterios o casos que señala el Reglamento de esta Ley".
- 5) Que, en la especie, el artículo 10 del Reglamento de la citada ley señala que "La licitación privada o el trato o contratación directa proceden, con carácter de excepcional, en las siguientes circunstancias N° 7: Cuando por la naturaleza de la negociación existan circunstancias del contrato que hagan del todo indispensable acudir al trato o contratación directa, de acuerdo a los casos y criterios que se señalan a continuación: letra j) Cuando el costo de evaluación de las ofertas, desde el punto de vista financiero o de utilización de recursos humanos, resulta desproporcionado en relación al monto de la contratación y ésta no supera las 100 Unidades Tributarias Mensuales.
- 6) Que, considerando el tiempo destinado por el Departamento de Adquisiciones al revisar y coordinar la publicación de la licitación, la elaboración de Bases de licitación; de los profesionales del Departamento de Arquitectura e Infraestructura al realizar la revisión de antecedentes tanto en terreno como las labores administrativas para el levantamiento técnico de una Propuesta, las visitas a terreno con los potenciales proponentes; del Departamento Jurídico en la elaboración de contratos y resoluciones pertinentes, hacen que se encarezca la contratación de esta obras, resultando

desproporcionado desde el punto de vista financiero y recursos humanos, someterla al régimen de licitación pública, retrasando los trabajos de instalación de escaños de hormigon madera, pastelones, jardineras y pintura patio interior del establecimiento, hasta que se encuentre afinado el proceso licitatorio, se autorizará la contratación directa considerando, además, que su valor no supera las 100 Unidades Tributarias Mensuales.

**RESUELVO:**

- 1.- Procédase a la contratación directa de **"Sociedad Abbott Acuña y Cía Limitada"**, RUT N°76.376.206 -8, domiciliado en General del Canto N°112, para la **adquisición e instalación de escaños de hormigon madera, pastelones, jardineras y pintura patio interior** en el Colegio Germán Riesco, por un monto de **\$3.624.584.-**, (Tres millones seiscientos veinticuatro mil quinientos ochenta y cuatro pesos), IVA incluido, con un plazo de 10 días para su ejecución, contados a partir de la fecha de envío de la respectiva orden de compra par parte de la Corporación.
- 2.- El objeto del contrato es la **adquisición e instalación de escaños de hormigon madera, pastelones, jardineras y pintura patio interior** en el Colegio Germán Riesco, en los términos y condiciones ofrecidos por **"Sociedad Abbott Acuña y Cía Limitada"**, en su cotización, de fecha 9 de diciembre de 2014.
- 3.- Corresponderá al Departamento de Arquitectura e Infraestructura de esta Corporación, asumir las funciones de supervisar la oportuna y correcta ejecución de los servicios que se contratan.
- 4.- Déjese establecido que los bienes que por el presente acto se adquieren, serán con fondo S.E.P, del Colegio Germán Riesco.
- 5.- Esta resolución deberá publicarse en el portal de chile compra, dando cumplimiento a todas las formalidades del caso.



**JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA**  
**SECRETARIO GENERAL**  
**CORPORACION MUNICIPAL DE SERVICIOS Y DESARROLLO DE MAIPU**



- Gerencia Codeduc
- Depto. Jurídico
- Dirección de Administración y Finanzas
- Archivo Gerencia

ORD: N° 173 /2014  
ANT: Proyecto SEP Colegio German Riesco  
MAT: Solicita Resolución para Contratación Directa

MAIPU, 23 Diciembre de 2014



A: VIVIANA MARTINEZ ROJAS  
DEPTO. JURIDICO Y CONTROL  
CORPORACION MUNICIPAL DE SERVICIOS Y DESARROLLO DE MAIPU

DE: GERMAN MILLAR C.  
DIRECTOR ADMINISTRACION Y FINANZAS  
CORPORACION MUNICIPAL DE SERVICIOS Y DESARROLLO DE MAIPU

Por intermedio del presente, solicito a Ud. Resolución de Gerencia, la cual autorice Contratación Directa, para la ejecución de obras solicitadas a través de formulario N°18/2014, correspondientes a Proyecto SEP *Colegio German Riesco*, según los siguientes antecedentes:

1. De acuerdo a lo señalado en solicitud, Área Liderazgo Escolar, Acción Habilitación de espacios recreativos y medioambientales para los niños, se requiere contratar la ejecución de Adquisición e instalación de escaños de hormigón madera, pastelones, jardineras y pintura patio interior. Para esta ejecución se dispone de un presupuesto de \$3.700.000.

2. Se solicitan cotizaciones, obteniendo los siguientes montos:

| Proveedor                     | Monto        |
|-------------------------------|--------------|
| Eneltec                       | \$ 4.048.437 |
| Soc. Abbott Acuña y Cia Ltda. | \$ 3.624.584 |
| Acaf SPA                      | \$ 4.119.970 |

3. Revisados dichos montos, de acuerdo a procedimientos internos correspondería realizar proceso de licitación pública.

4. Ley de Compras Públicas, en su Artículo 10, señala: "La Licitación privada o el trato o contratación directa proceden con carácter de excepcional en las siguientes circunstancias: N° 7 letra j) Cuando el costo de evaluación de las ofertas, desde el punto de vista financiero o de utilización de recursos humanos, resulta desproporcionado en relación al monto de la contratación y ésta no supera las 100 Unidades Tributarias Mensuales".

5. Siendo este el caso, ya que si consideramos el tiempo destinado por los profesionales del Depto. de Arquitectura e Infraestructura, tanto en terreno como trabajo

administrativo para el levantamiento técnico de una licitación, visitas a terreno con los potenciales proponentes, la elaboración de bases de licitación; Depto. de Adquisiciones al revisar y coordinar la publicación de la licitación; Depto. Jurídico al realizar la revisión de antecedentes, elaboración de contratos y resoluciones pertinentes, el costo de generar este proceso de licitación se considera excesivo para una contratación bajo las 100 UTM.

6. Atendiendo a esto, es que se solicita la contratación directa del oferente que presenta una mejor oferta para la ejecución de estas obras.
7. Se adjuntan antecedentes de respaldo a la presente solicitud.

Se solicita Resolución de Gerencia, para realizar Contratación Directa a proveedor **SOCIEDAD ABBOTT ACUÑA Y CIA. LTDA., RUT:76.376.206-8**, General del Canto N°112, por un monto total de **\$3.624.584 IVA incluido**, plazo de ejecución de **10 días corridos** a contar de la fecha de envío de la correspondiente Orden de Compra por parte de CODEDUC. Estas obras se financiarán con cargo al Proyecto SEP.



**GERMAN MILLAR C.**  
**DIRECTOR ADMINISTRACION Y FINANZAS**  
**CORPORACION MUNICIPAL DE SERVICIOS Y**  
**DESARROLLO DE MAIPU**



/MOS/JMS/agz  
Distribución  
- Destinatario  
- Archivo CODEDUC

|   |  |  |
|---|--|--|
|  | Formulario Mantenimiento Periódica Infraestructura |  |
|---|--|--|

| Nº | Fecha    | Tema |
|----|----------|------|
| 18 | 23/12/14 | SEP  |

Uso Interno CODEDUC

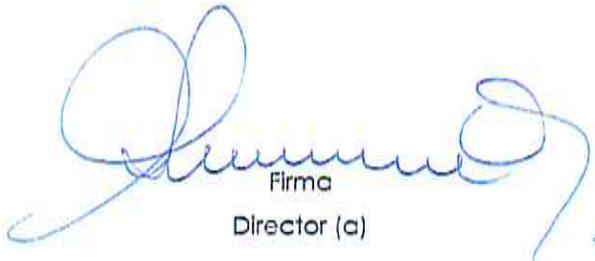
Solicitud Trabajos

1. DATOS ESTABLECIMIENTO

|  |                                  |
|--|----------------------------------|
| A. Establecimiento                     | COLEGIO PRESIDENTE GERMAN RIESCO |
| B. N° Solicitud<br>Por Establecimiento |                                  |
| C. Director(a)                         | MARÍA JOSEFINA DÍAZ FARIAS       |
| D. Fecha                               | 15-12-2014                       |

2. DETALLE REQUERIMIENTOS

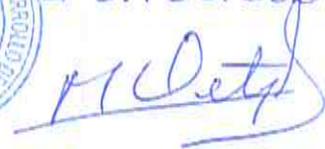
|                       |   |
|-----------------------|---|
| E. Tipo Requerimiento | HABILITACIÓN DE ESPACIOS RECREATIVOS Y MEDIOAMBIENTALES PARA LOS NIÑOS                                |
| F. RECINTO            |   |
|                       | ADQUISICIÓN E INSTALACIÓN DE ESCAÑOS HORMIGÓN MADERA, PASTELONES, JARDINERAS, PINTURA PATIO INTERIOR. |

  
Firma  
Director (a)



Maipú, (fecha)

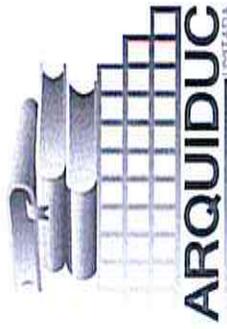


22/12/14  
Presupuesto disponible SEP  
\$ 3.700.000  


SOC. ABBOTT ACUÑA Y CIA. LTDA. RUT: 76.376.206-8

General del Canto 112 Fono: 75590777

contactosigeduc@gmail.com



Proyecto: Remodelación espacios recreativos Escuela Germán Riesco

| ITEM | DESCRIPCION  | UND | CANT. | P. UNIT.  | P. TOTAL     |
|------|--|-----|-------|-----------|--------------|
| 1.   | PROYECTO CONSTRUCCIÓN DE ESCAÑOS DE HORMIGÓN EN OBRA           |     |       |           |              |
| 1.6  | GRAVILLA   | M3  | 10    | \$ 18.000 | \$ 180.000   |
| 1.7  | ARENA  | M3  | 10    | \$ 18.000 | \$ 180.000   |
| 2.1  | MAICILLO   | M3  | 8     | \$ 18.000 | \$ 144.000   |
| 3.2  | PASTELONES SOBRE RADIOL DE HORMIGÓN                            | M2  | 12    | \$ 35.000 | \$ 420.000   |
| 4.1  | ESCAÑOS HORMIGÓN-MADERA-PERNOS COCHE                           | UN  | 8     | \$ 48.750 | \$ 390.000   |
| 4.   | PROYECTO MURO LADRILLO PRINCESA DELIMITACIÓN DE PATIO INTERIOR |     |       |           |              |
| 4.2  | MUROS DIVISORES DE LADRILLO PRINCESA Y HORMIGÓN                | ML  | 46,24 | \$ 14.900 | \$ 688.976   |
| 5.   | OBRAS DE TERMINACIÓN   |     |       |           |              |
| 5.1  | PINTURA, BARNIZ Y ESTUCO                                       | M2  | 40    | \$ 4.900  | \$ 196.000   |
| 5.2  | RETIRO DE ESCOMBROS  | M3  | 8     | \$ 18.000 | \$ 144.000   |
|      | SUBTOTAL NETO  |     |       |           | \$ 2.342.976 |
|      | GASTOS GENERALES   |     |       | 10%       | \$ 234.298   |
|      | UTILIDADES   |     |       | 20%       | \$ 468.595   |
|      | TOTAL NETO   |     |       |           | \$ 3.045.869 |
|      | IVA  |     |       | 19%       | \$ 578.715   |
|      | TOTAL  |     |       |           | \$ 3.624.584 |

Fecha: 09-12-2014

ACAF SPA  
 RUT.: 76.309.774-9  
 Matias Cousiño 150 of 716 Stgo.

**Cliente: COLEGIO GERMÁN RIESCO MAIPÚ**

Dirección: Av Los Pajaritos 2756 - Maipú  
 Ciudad: Santiago  
 Región: Metropolitana "Codigo Postal"  
 Teléfono: "Pagina Web"

|                 |          |
|-----------------|----------|
| Fecha Solicitud | 10-12-14 |
| Comercial       |          |
| Metodo de Pago  |          |

| N° | Cantidad | Descripción                                     | Unidades | Precio /<br>unidad      | Precio              |
|----|----------|---|----------|-------------------------|---------------------|
| 1  | 10       | GRAVILLA  | M3       | \$ 19.500               | \$ 195.000          |
| 2  | 10       | ARENA   | M3       | \$ 19.500               | \$ 195.000          |
| 3  | 8        | MAICILLO  | M3       | \$ 20.000               | \$ 160.000          |
| 4  | 12       | PASTELONES SOBRE RADIEL DE HORMIGÓN             | M2       | \$ 37.000               | \$ 444.000          |
| 5  | 8        | ESCAÑOS HORMIGÓN-MADERA-PERNOS COCHE            | UN       | \$ 60.000               | \$ 480.000          |
| 6  | 46       | MUROS DIVISORES DE LADRILLO PRINCESA Y HORMIGÓN | ML       | \$ 17.500               | \$ 809.200          |
| 7  | 40       | PINTURA, BARNIZ Y ESTUCO                        | M2       | \$ 5.900                | \$ 236.000          |
| 8  | 8        | RETIRO DE ESCOMBROS                             | M3       | \$ 18.000               | \$ 144.000          |
|    |          |   |          |                         |                     |
|    |          |   |          |                         |                     |
|    |          |   |          | <b>Subtotal</b>         | \$ 2.663.200        |
|    |          |   |          | GASTOS GENERALES 10 (%) | \$ 266.320          |
|    |          |   |          | UTILIDADES 20 (%)       | \$ 532.640          |
|    |          |   |          |                         | \$ 3.462.160        |
|    |          |   |          | 19,00% IVA              | \$ 657.810          |
|    |          |   |          | <b>Total</b>            | <b>\$ 4.119.970</b> |

**ITEMIZADO CONSTRUCCIÓN BANCAS Y JARDINERAS GERMAN RIESCO**



**ENELTEC**  
INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN

MANDANTE : Codeduc

FECHA : 11-12-2014

REVISION :

RUBRO : REPARACIÓN/CONSTRUCCIÓN

JARDINES PATIO INTERIOR BANCAS Y JARDINERAS

| Ítem  | Descripción   | Unidad | Cantidad | Valor       | Valor        |
|-------|---|--------|----------|-------------|--------------|
| 1.-   | <b>BANCAS PLAZA INTERIOR</b>                                    |        |          |             | \$ 1.502.000 |
| 1.1   | ARIDOS  | m3     | 20       | \$ 19.500,0 | \$ 390.000,0 |
|       | CARPETA DE MAICILLO   | m3     | 8        | \$ 21.000,0 | \$ 168.000,0 |
|       | RADIEL DE HORMIGÓN. PASTELONES                                  | m2     | 12       | \$ 42.000,0 | \$ 504.000,0 |
| 1.2   | BANCAS DE PLAZA HORMIGÓN-MADERA-PERNOS COCHE                    | un     | 8        | \$ 55.000,0 | \$ 440.000,0 |
| 2.-   | <b>CONSTRUCCIÓN DE JARDINERAS EN LADRILLO PRINCESA 40x45x20</b> |        |          |             | \$ 1.114.960 |
| 2.1.- | MUROS DIVISORES DE LADRILLO PRINCESA Y HORMIGÓN                 | ml     | 46,24    | \$ 16.500,0 | \$ 762.960,0 |
| 2.2.- | PINTURA, BARNIZ Y ESTUCCO                                       | m2     | 40       | \$ 4.800,0  | \$ 192.000,0 |
| 2.3   | RETIRO DE ESCOMBROS   | un     | 8        | \$ 20.000,0 | \$ 160.000,0 |
|       | <b>Costo Directo</b>  |        |          |             | \$ 2.616.960 |
|       | <b>Gastos Generales</b>   |        |          |             | \$ 261.696   |
|       | <b>Utilidades</b>   |        |          |             | \$ 523.392   |
|       | <b>Total Neto</b>   |        |          |             | \$ 3.402.048 |
|       | <b>IVA</b>  |        |          |             | \$ 646.389   |
|       | <b>Total c/ IVA</b>   |        |          |             | \$ 4.048.437 |



**SOLICITUD DE COMPRAS**

**CODEDUC**  
 Corporación de Educación Municipal

|                                       |   |                       |        |                          |  |
|---------------------------------------|---|-----------------------|--------|--------------------------|--|
| CENTRO DE COSTOS                      |   | COD                   |        | NOMBRE                   |  |
| RESPONSABLE                           |   | ESCUELA GERMÁN RIESCO |        | MARIANA ORTIZ SCHULTHESS |  |
| FECHA                                 | Descripción del uso: ÁREA "LIDERAZGO ESCOLAR"; ACCIÓN   |                       |        |                          |  |
| CUENTA DE CARGO O NOMBRE DEL PROYECTO | "Habilitación de espacios recreativos y medioambientales para los niños". Adquisición e instalación escaños de hormigón madera, pastelones, jardineras, pintura patio interior. |                       |        |                          |  |
| ITEM                                  |   |                       |        |                          |  |
| MONTO                                 | \$  | 3.624.584             |        |                          |  |
| PERIODO A APLICAR                     |   | dic-14                | ene-15 |                          |  |

| Visados | Firma Solicitante | Autorización Dirección | Autorización Ejecución Presupuestaria | Aprobación Presupuestaria DAF | Recepción Adquisiciones |
|---------|-------------------|------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------|
| Fecha   | / /               | / /                    | / /                                   | / /                           | / /                     |

|  |
|--|
| Observaciones Dirección: Proveedor adjudicado: Sociedad Abbott Acuña y Compañía Limitada |
| Observaciones Presupuesto:<br>SCS2751423 -5  |
| Observaciones DAF  |

**RECIBIDO**  
 22 DIC 2014  
 DIR. CONTROL Y GESTION ESTRATEGICA